

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI

PROCES VERBAL  
Încheiat astăzi 27.03.2014, la ședința ordinară a  
CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI

Încheiat astăzi, data de mai sus, de către secretarul comunei Bănești, la ședința *ordinară* a Consiliului Local, convocată de primarul comunei, domnul Stoica Gheorghe, prin Dispoziția nr.60 din data de 21.03.2014.

Secretarul comunei Bănești face apelul nominal, rezultând că la ședință participă un număr de **14 consilieri** din totalul de 15, conform registrului de prezență și constatând că aceasta este legal constituită. Lipsește doamna consilier Marin Cristina.

La ședință mai participă: domnul primar Stoica Gheorghe, domnul avocat Apostol Viorel, Părintele Liță, domnii Dobre, Turi,și Chița Vasile cetățenii ai comunei Bănești.

Doamna secretar dă citire procesului verbal din ședința anterioară de consiliu, repectiv data de 13.03.2014, care supus la vot este aprobat în unanimitate.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

La **primul punct** al ordinii de zi se supune dezbaterii "**Proiectul de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință**" al Consiliului Local Bănești, pentru ședința ordinară din luna martie 2014".

Președintele de ședință pentru ședința ordinară este propus domnul Mihalache Amelin.

Supus la vot proiectul de hotărâre, este votat astfel :

Voturi *Pentru* : 14

Voturi *Împotrivă* : 0

*Abțineri* : 0 .

**Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.34/27.03.2014.**

Domnul președinte Mihalache Amelin preia conducerea lucrărilor ședinței ordinare și dă citire ordinii de zi a acesteia, așa cum a fost propusă de inițiator prin convocarea nr.1395 din 21.03. 2014:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea"Președintelui de ședință"al Consiliului Local Bănești, pentru ședința ordinară din luna martie 2014-Raport Comisia tehnică și administrație publică;

2.Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei IVAN ELENA SILVIA cu domiciliul in Comuna Bănești, Sat Urleta, nr.10- Raport Comisia economică și Comisia socio-culturală ;

3.Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență domnului DOBRE TOMA AUREL cu domiciliul in Comuna Bănești, Sat Bănești, nr.156- Raport Comisia economică și Comisia socio-culturală ;

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea verificării și monitorizării implementării proiectului « SPORT DE PERFORMANȚĂ -ACTIVITĂȚI SPORTIVE DE FOTBAL » - Raport Comisia economică și Comisia socio-culturală ;

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea "Planului de analiză și acoperire a riscurilor pe teritoriul comunei Bănești"-Raport Comisia tehnică și administrație publică;

6.Informare privind necesitatea înlocuirii programului informatic de impozite și taxe.

7. Prezentarea solicitării Parohiei Bănești ;

8. Prezentarea solicitării doamnei Zidaru Cristina Marilena.

9.Diverse probleme ale comunei.

**Supusa la vot ordinea de zi a sedintei ordinare a fost aprobata cu unanimitate de voturi.**

Președintele ședinței întreabă dacă mai sunt și alte probleme suplimentare pentru ordinea de zi.

Nemaifiind alte probleme pentru ordinea de zi, domnul primar propune să trecem la pct.7 de pe ordinea de zi "Prezentarea solicitării Parohiei Bănești ,,"

**Înscrieri la cuvânt:**

**Preotul Liță :** În ultima ședință a Consiliului Parohial s-a discutat problema terenului retrocedat al bisericii parohiale.In urma discuției purtate pe această temă s-a hotărât și s-a consemnat în procesul -verbal ca în cel mai scurt timp să fim puși în posesia celor 9 ha de teren conform Deciziei Tribunalului Prahova nr.824/23.09.2008 definitivă și irevocabilă.

**Domnul Primar:**Anul trecut Părintele Paroh a venit și ne-a prezentat faptul că Parohia Comunei Bănești trebuie să intre în posesia a 9 ha teren.Avînd în vedere apariția Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau în echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, „până la întocmirea situației centralizatoare la nivel local, se suspendă punerea în posesie de către comisiile locale de fond funciar, precum și orice alte proceduri administrative în domeniul restituirii fondului funciar.”

Termenul soluționării acestei legii s-a prelungit până în luna iunie 2014.

**Domnul Turi consilier parohial** vrea să stie dacă drumul din spatele cimitirului se poate pune în posesie.

**Domnul consilier Voicu :**Trebuie să studiem problema să nu blocăm intrarea pe alte proprietăți.Totodată precizează faptul că în Decizia nu vede anul.

**Doamna consilier Marin Florentina :**De ce nu v-a pus în posesie până acum ? din 2008 si până acum de ce nu ati făcut demersurile necesare să fiti pusi in posesie ?

**Domnul Dobre consilier parohial :**Am dori dacă se poate să găsiți o suprafață de teren lângă islaz, ne dorim ca în cursul acestui an să rezolvăm problema, să fim puși în posesie, vă rugăm să ne ajutați să găsiți o soluție să rezolvăm această problemă.

**Domnul Primar** precizează faptul că au fost inventariate si terenurile incluse în izlazurile comunei, dar nu se poate lua nici o hotărâre în acest sens daca nu va apărea o Hotărâre de Guvern întrucât izlazurile au un regim special.

**Domnul consilier Voicu** :Apréciez f.mult ce faceți în comitetul bisericesc.Sunt surprins că din anul 2008 si până acum nu s-a rezolvat această problemă, islazul este supus unei legi.

**Domnul Dobre** :Eu sunt consilier de mult timp, tot timpul am zis să găsim o soluție pentru această problemă, asteptăm de la dumneavoastră să rezolvați .

**Doamna consilier Marin Florentina** :Eu nu înțeleg de ce din anul 2008 si până acum nu ati înaintat documentația pentru a fi puși în posesie.

**Domnul consilier Boncu** :S-a depus vreun document la dosar ?

**Domnul Primar**:Din anul 2008 și până în prezent nu s-a depus niciun document oficial din care să rezulte dreptul de proprietate al Parohiei Bănești.

**Domnul consilier Mihalache** :Discuții s-au purtat.A fost și părintele Mihai de vreo două ori, nu se vroia să se ia într-un anumit loc.La un moment dat s-a înaintat documentația către Instituția Prefectului, mai mult de atât chiar se discuta ca pe terenul actual de fotbal din Bănești să se ridice o bisericuță și o capelă, urmând ca terenul respectiv să se dea la schimb.Asta este un mic istoric, stiu că a fost consens dar într-o perioadă de timp nu s-au eliberat titluri de proprietate.

Concluzie:dacă nu se dorea punerea in posesie, veneați cu o adresă către Consiliul Local.

**Domnul consilier Nichitoiu** :Discuții pe această temă au fost in Consiliul Local.

**Domnul Primar**:să vedem ce putem rezolva.

**Domnul consilier Mihalache** :Ideea este că la acest moment există bunăvoință, dar până in luna iunie nu se poate face nimic.

**Domnul av. Apostol**:După ce ati primit hotărârea definitivă și irevocabilă ati stat într-o stare de pasivitate.Imediat trebuia să înaintați documentația necesară pentru a fi puși în posesie.

**Domnul Turi** :precizează faptul că la vremea respectivă a fost trimis la Primărie un exemplar din Decizia Tribunalului Prahova

**Domnul consilier Voicu** :Vizavi de rezervă, eu cred că pământul trebuie să existe.

La punctul 2 pe ordinea de zi, se ia în dezbattere:

**“Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei IVAN ELENA SILVIA cu domiciliul in Comuna Bănești, Sat Urleta, nr.10”**

**Înscrieri la cuvânt:**

**Domnul Primar**:Eu propun ca pentru acordare acestui ajutor de urgență cât si pentru cel de la punct 3 de pe ordinea de zi sumele să fie egale.

Domnii consilieri sunt de acord cu propunerea domnului primar.

**Domnul consilier Boncu** :propune suma de 1000 lei.

Intrucât nu mai sunt alte propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 14

Voturi Împotrivă : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.35/27.03.2014.

La punctul 3 pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

„Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență domnului DOBRE TOMA AUREL cu domiciliul în Comuna Bănești, Sat Bănești”

Nu sunt înregistrări la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 14

Voturi Împotriva : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.36/27.03.2014.

La punctul 4 pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea verificării și monitorizării implementării proiectului «SPORT DE PERFORMANȚĂ -ACTIVITĂȚI SPORTIVE DE FOTBAL»

Domnul Viceprimar : În urma licitației organizată în conformitate cu Legea nr.350/2005, s-a semnat Contractul de finanțare în valoare de 165.000 lei, beneficiarul acestei finanțări fiind ASOCIAȚIA FOTBAL CLUB BĂNEȘTI-URLETA.

Este același lucru ce pe care l-am făcut și anul trecut, să nu apară discuții vin cu documente justificative.

Domnul Primar precizează faptul că s-a ținut o licitație și se respectă Regulamentul și procedurile practice anul trecut.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 14

Voturi Împotriva : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.37/27.03.2014.

La punctul 5 pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

„Proiect de hotărâre privind actualizarea „Planului de analiză și acoperire a riscurilor pe teritoriul comunei Bănești”

Nu sunt înregistrări la cuvânt. Nu s-au formulat amendamente.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi Pentru : 14

Voturi Împotriva : 0

Abțineri : 0

Proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.38/27.03.2014.

La punctul 6 pe ordinea de zi, se ia în dezbateri:

Informare privind necesitatea înlocuirii programului informatic de impozite și taxe.

**Domnul consilier Vișan :** Sunt de acord, de mult trebuia înlocuit acest program informatic de impozite și taxe.

**Domnul Primar** face următoarele precizări: Acest program prezintă multe deficiențe care dezavantajează cetățeanul de rand, întrucât au fost multe situații în care s-au încasat sumele necesare dar nu au fost menținute corespunzător în program.

**Domnul consilier Voicu :** sau cu radieri, se făceau radieri la sfârșitul anului și nu apăreau operate în sistem.

**Domnii consilieri** sunt de acord cu achiziționarea unui nou program informatic de impozite și taxe locale în vederea înlocuirii celui prezent, urmând ca doamna secretar să întocmească un proiect de hotărâre în acest sens în următoarea ședință de consiliu local.

La punctul 8 pe ordinea de zi, se ia în dezbatere:

„Prezentarea solicitării doamnei Zidaru Cristina Marilena”

**Domnul Viceprimar :** La momentul respectiv am discutat cu doamna Bercaru proprietara terenului în cauză să facem un schimb de terenuri. Terenul la care face referire este în suprafață de 86 mp., iar terenul care trebuia dat în schimb se află tot în vecinătatea primăriei, mai exact în prelungirea birourilor turnătoriei. Nu am discutat niciodată despre posibilitatea închirierii către primărie a acestui teren.

**Domnul Primar:** Vreau să se înțeleagă foarte bine faptul că noi nu am negociat niciodată.

**Domnul Viceprimar :** Niciodată nu s-a pus problema închirierii acestui teren către primărie.

La ultimul punct de pe ordinea de zi, se ia în dezbatere:

Diverse probleme ale comunei

Înscrieri la cuvânt:

**Domnul consilier Barbu :** Ați făcut acele indicatoare, haideți să dăm și denumiri la străzi.

**Domnul consilier Vișan :** Vecinii noștri sunt 4 familii în aceeași curte și au același număr la casă.

**Domnul consilier Mihalache:** Dacă se aprobă în nomenclatorul străzilor trebuie schimbate și actele.

**Domnul av. Apostol:** Toate comunele vor să-și întocmească un nomenclator al străzilor. Unele Primării cu potențial și-au înființat un birou de stare civilă, asta ar fi primul pas.

**Domnul Viceprimar :** noi probleme avem cu cei care nu au denumiri de străzi. Înscriș la cuvânt domnul consilier Voicu are 2 doleanțe:

- 1) Vizavi de străzile care nu au nume, sunt străzi cu probleme, propun ca după ce terminați canalizarea să le balastăm și să le dăm nume.
- 2) Vreau să mă țin de cuvânt, SC ”KUMA” SRL otrăvește cetățenii comunei, vreau ca aceștia să respecte normele de mediu, așa vrea să am sprijinul în această problemă, vreau să facem o solicitare la Ministerul Mediului deoarece de acolo vine comisia de mediu. Dacă lucrul pleacă de la minister, nimeni nu poate interveni.

**Domnul consilier Minea:** Aceste analize le fac firme agreate, nu cei de la mediu.

**Domnul av. Apostol:** Ca să facem demersurile necesare, puneți-ne la dispoziție materialul, știu că îl aveți.

**Domnul consilier Calută :** Dacă se poate amenaja drumul de acces la intrarea din Cățin, intrarea pe sub pod, pe lângă scările de acces.

**Domnul Viceprimar** Nu se poate amenaja pentru că nu este loc suficient

**Doamna consilier Marin Florentina :** Locuitorii din Str.Cățin m-au întrebat pe unde pot ieși cu morții ?

**Domnul Viceprimar:** Oprim circulația, singura variantă.

**Domnul consilier Vișan:** Indicatoarele din Cățin, când vor fi montate?

**Domnul Viceprimar:** În 2 săptămâni vor fi montate.

**Domnul consilier Mihalache:** La ultima discuție cu domnul Chița ce s-a hotărât cu amenajarea ieșirii din str.Cățin din DN 1.

**Domnul consilier Voicu:** A rămas să-i dăm o suprafață de teren în spate.

**Domnul consilier Vișan:** Hai să facem ceva odată, mă întreb retoric, când rezolvăm această problemă!

Se dă cuvântul domnului **Chița Vasile** cetățean al comunei Bănești, care subliniază faptul că o să vină la fiecare sedință a consiliului local și o să spună că propunerea privind amenajarea ieșirii din str.Cățin din DN 1 printr-un schimb de teren între dânsul și Primăria comunei Bănești, nu mai este de actualitate.

De asemenea precizează faptul că peste 2 zile închide acolo, face gard și are rugămintea să nu fie deranjat.

**Domnul av. Apostol :** Situația cu schimbul de terenuri este foarte delicată.

**Domnul Chița Vasile:** Eu vă las trotuarul și percep o chirie de 300 euro/lună. Eu am fost de bună credință, vă rog să discutați acum dacă sunteți de acord cu propunerea mea. Am probleme cu poliția, imi fură din proprietate și trebuie să fac urgent gard acolo.

**Domnul av. Apostol :** Vă rugăm să veniți cu actele de proprietate să discutăm. Fiind vorba de o instituție publică nu putem da un preț până nu se face evaluarea.

**Domnul consilier Voicu:** Veniți cu actele și discutăm.

**Domnul consilier Mihalache:** Eu zic că trebuie să veniți cu actele de proprietate și să faceți o propunere pe care să o înaintați către primărie.

**Doamna consilier Marin Florentina :** Părerea mea este că nu vreți să-l vindeți.

**Domnul consilier Voicu:** Mai bine cumpărăm cât ne trebuie.

**Domnul Chița Vasile:** Nu este de vânzare:

**Domnul consilier Burchi:** Eu am făcut o propunere: Pasarelă la Cotul Malului peste DN!

**Domnul Primar:** Este o variantă deosebit de costisitoare și se obține foarte greu avizele eliberate de CNADR.

**Domnul consilier Voicu:** Eu m-am opus când a propus domnul consilier Boncu, dar dacă nu se poate noi trebuie să rezolvăm problema amenajării ieșirii din str.Cățin din DN 1, putem face 2 benzi acolo. Propun să scoatem harta din zonă cu amplasamentul pentru ședința următoare.

Se dă cuvântul domnului **consilier Nichitoiu**, care adresează următoarea întrebare:

7

S-a trecut la executarea silită la cei care aveau datorii la bugetul local, s-a luat în calcul gravitatea faptei?

**Domnul Primar:** Din precizările făcute de Curtea de Conturi rezultă ca nu este absolvită de la plată nici o persoană.

**Domnul av. Apostol:** Singurul criteriu a fost cel al prescripției: domeniul fiscal 5 ani, comercial 3 ani.

**Domnul consilier Vișan:** adresează următoarea întrebare:

Zona Cățin, toată zona din stânga, coasta de la doamna Bercaru, ce statut are?

**Domnul Primar:** Domeniu public. Unii au amenajat aceste spații prin plantarea unor pomi fructiferi și spații verzi iar în alte zone apar neîngrijite, fapt pentru care se impune ca primăria să se implice mai mult pentru înfrumusețarea acestora.

**Domnul consilier Vișan:** Am observat că oamenii îngrijesc acolo, este foarte plăcut dar as dori să facă curat și doamna Bercaru, este o mizerie acolo

**Domnul consilier Tatu,** adresează următoarea întrebare:

Care este situația cu sensul giratoriu?

**Domnul Primar:** În urmă cu aprox. două săptămâni am luat legătura cu un reprezentant de la CNADR care mi-a explicat că s-au expirat avizele obținute anterior licitației iar acum se află în faza de realizare, fără a preciza data exactă când vor începe lucrările.

**Domnul consilier Minea:** Unde se racordează cetățeanul la terminarea canalizării?

**Domnul Primar:** La limita proprietății, nu se plătește taxă pentru racordare.

**Domnul consilier Vișan:** Am o problemă cu cei de la gaze. Când pun la loc asfaltul?

**Domnul Viceprimar:** Au două săptămâni termen.

**Domnul consilier Vișan:** Au trecut trei luni și nu au făcut nimic.

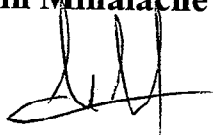
**Domnul Primar:** o să luăm legătura cu ei.

**Domnul Viceprimar:** Vreau să vă întreb dacă tăblițele sunt ok. De asemenea vă comunic faptul că pentru tăblițe cu nr. De casă fiecare proprietar plătească în jur de 3-4 lei.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

**Presedinte sedinta,  
Consilier Local  
Amelin Mihalache**



**Secretar,  
Mihaela IORGA**

